

# Mieterselbstauskunft

## Angaben zum Mietobjekt:

Doppelhaushälfte Oldendorf

**Mietbeginn:** nach Absprache

**Gewünschter Einzugstermin:** nach Absprache

**Nettokaltmiete:** 1.150,- Euro

**Nebenkosten:** 170,- Euro

**Kaution:** 3.450,- Euro

| Mietinteressent/in                                                                                | Mietinteressent/in                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Name / Vorname<br>Moorth / Joachim                                                                | Name / Vorname<br>Martens / Jutta                                    |
| Geburtsdatum<br>15.05.1962                                                                        | Geburtsdatum<br>13.07.1962                                           |
| Familienstand (ledig, verheiratet)<br>ledig                                                       | Familienstand (ledig, verheiratet)<br>verwitwet                      |
| bisherige Anschrift<br>Thekla-von-Düring Weg 18<br>21640 Nottensdorf                              | bisherige Anschrift<br>Thekla-von-Düring Weg 18<br>21640 Nottensdorf |
| Telefon privat<br>0 41 63 – 82 85 77 8                                                            | Telefon privat<br>0 41 63 – 82 85 77 8                               |
| Telefon mobil<br>01 52 – 23 99 39 07                                                              | Telefon mobil                                                        |
| E-Mail-Adresse<br>info@baueinblicke.de                                                            | E-Mail-Adresse<br>Maju1362@                                          |
| derzeitiger Arbeitgeber<br>J. Lindemann GmbH & Co. KG<br>Klarenstrecker Damm 23/16<br>21684 Stade | derzeitiger Arbeitgeber<br>Deutsche Rentenversicherung               |
| beschäftigt in ungekündigter Stellung seit<br>01.12.2016                                          | beschäftigt in ungekündigter Stellung seit<br>./.                    |

|                                                                                                   |                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| derzeitig ausgeübter Beruf<br>Angestellter Bauleiter / Bausachverständiger                        | derzeitig ausgeübter Beruf<br>Rentnerin                                                           |
| selbstständig als                                                                                 | selbstständig als                                                                                 |
| aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO<br>(bitte Nachweis beifügen)<br>3.120,17 Euro | aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO<br>(bitte Nachweis beifügen)<br>1.717,47 Euro |
| Bankverbindung<br>Oldenburgische Landesbank AG                                                    | Bankverbindung<br>Commerzbank Aktiengesellschaft                                                  |
| Konto-Nr./<br>DE55 2802 0050 1741 9623 00                                                         | Konto-Nr./<br>DE06 2804 0046 0554 5595 00                                                         |
| Personalausweisnummer<br>L29J6P7ZW                                                                | Personalausweisnummer<br>L2F3FC7VP                                                                |
|                                                                                                   |                                                                                                   |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

| Name | Vorname(n) | Verwandtschafts-<br>grad | Geburtsdatum | Eigenes<br>Einkommen<br>(netto) |
|------|------------|--------------------------|--------------|---------------------------------|
| ./.  | ./.        | ./.                      | ./.          | ./.                             |

**Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

In die Wohnung werden 2 Personen einziehen.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: Einen Hund (Französische Bulldogge)

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit 15.11.2018

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s) wegen Eigenbedarf

Es bestehen keine laufenden, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:  
Teilzahlungsgeschäften, Darlehensverpflichtungen oder Sonstigen Verpflichtungen

Ich / wir habe(n) in den letzten drei Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von **3.450,-** zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung wird nachgereicht.

Eine SCHUFA-Auskunft über meine / unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

### **Wichtige Hinweise und Tipps**

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Bei der Frage nach dem Familienstand und dem Namen und der Anschrift des bisherigen Vermieters darf der Mieter falsche bzw. keine Angaben machen, ohne dass hieraus ein Kündigungsrecht des Vermieters folgt.

Nottensdorf \_\_\_\_\_, den 12.01.2025 \_\_\_\_\_

Joachim Moorth

Mietinteressent/in

Jutta Martens

Mietinteressent/in